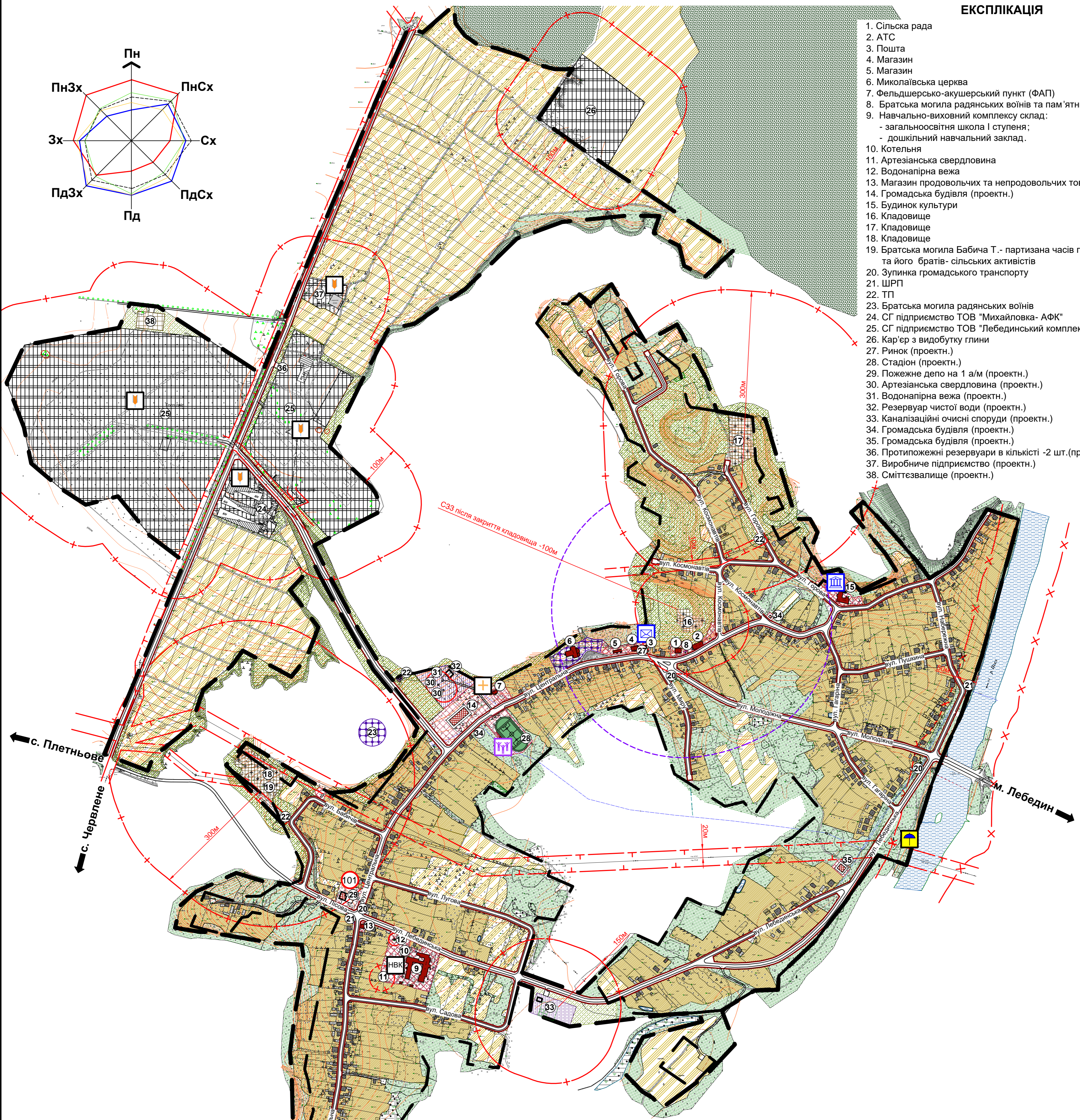
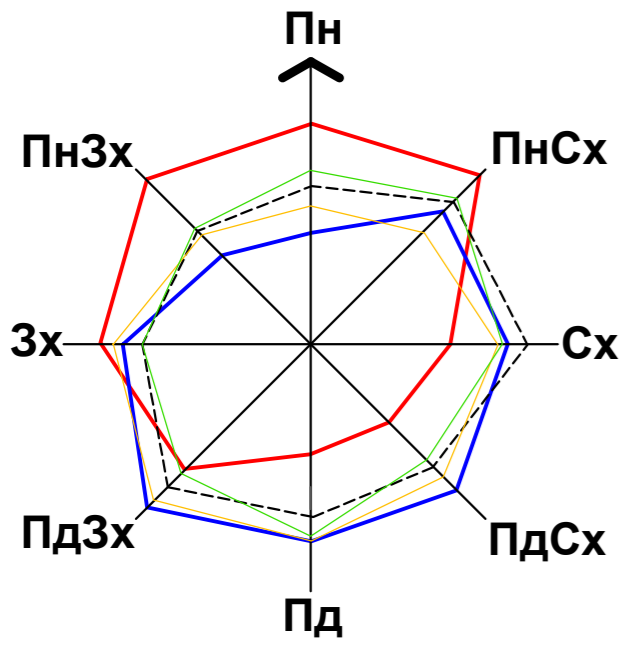


# Внесення змін до генерального плану зі зміною меж населеного пункту та план зонування с. Курган Лебединського району Сумської області

Генеральний план (Основне креслення). Схема проектних планувальних обмежень. М 1:5000 (в 1см - 50м)

## ЕКСПЛІКАЦІЯ

1. Сільська рада
2. АТС
3. Пошта
4. Магазин
5. Магазин
6. Миколаївська церква
7. Фельдшерсько-акушерський пункт (ФАП)
8. Братська могила радянських воїнів та пам'ятник воїнам землякам
9. Навчально-виховний комплекс склад:
  - загальноосвітня школа I ступеня;
  - дошкільний навчальний заклад.
10. Котельня
11. Артезіанська свердловина
12. Водонапірна вежа
13. Магазин продовольчих та непродовольчих товарів
14. Громадська будівля (проектн.)
15. Будинок культури
16. Кладовище
17. Кладовище
18. Кладовище
19. Братська могила Бабича Т. - партизана часів громадянської війни та його братів - сільських активістів
20. Зупинка громадського транспорту
21. ШРП
22. ТП
23. Братська могила радянських воїнів
24. СГ підприємство ТОВ "Михайловка- АФК"
25. СГ підприємство ТОВ "Лебединський комплекс"
26. Кар'єр з видобутку глини
27. Ринок (проектн.)
28. Стадіон (проектн.)
29. Пожежне депо на 1 а/м (проектн.)
30. Артезіанська свердловина (проектн.)
31. Водонапірна вежа (проектн.)
32. Резервуар чистої води (проектн.)
33. Каналізаційні очисні споруди (проектн.)
34. Громадська будівля (проектн.)
35. Громадська будівля (проектн.)
36. Протипожежні резервуари в кількості -2 шт.(проектн.)
37. Виробниче підприємство (проектн.)
38. Сміттєзвалище (проектн.)



## УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

- |  |          |  |
|--|----------|--|
| Існуючі                                  | Проектні | Найменування   |
| <b>Адміністративні межі території</b>    |          |  |
|  |          | Межа населеного пункту   |
| <b>Функціональне зонування території</b> |          |  |
|  |          | Територія садибної житлової забудови   |
|  |          | Територія громадської забудови   |
|  |          | Територія виробничої забудови  |
|  |          | Територія комунальних об'єктів   |
|  |          | Територія інженерної інфраструктури  |
|  |          | Територія історико-культурного призначення   |
|  |          | Територія сільськогосподарського призначення                                       |
|  |          | Територія зелених насаджень загального користування                                |
|  |          | Територія зелених насаджень спецпризначення  |
|  |          | Територія кладовища  |
|  |          | Зона поширення заболоченості   |
|  |          | Водний об'єкт  |
|  |          | Територія лісогосподарського призначення   |
| <b>Планувальні обмеження</b>             |          |  |
|  |          | Санітарно-захисна зона   |
|  |          | Охоронна зона (крім охоронних зон навколо пам'яток культурної спадщини)            |
|  |          | Зона санітарної охорони джерел та об'єктів централізованого питного водопостачання |
|  |          | Прибережна захисна смуга   |
| <b>Вулично-дорожня мережа</b>            |          |  |
|  |          | Червоні лінії вулиць   |
|  |          | Дорога, вулиця   |
| <b>Будівлі та споруди</b>                |          |  |
|  |          | Громадська будівля   |
|  |          | Садибний житловий будинок  |
|  |          | Виробнича будівля  |

## Об'єкти соціальної сфери та економіки

- |         |          |  |
|---------|----------|--|
| Існуючі | Проектні | Найменування                               |
|         |          | Навчально виховний комплекс                |
|         |          | Фельдшерсько-акушерський пункт             |
|         |          | Заклад дозвілля, видовищний заклад         |
|         |          | Відділення зв'язку                         |
|         |          | Місце проведення культурно-масових заходів |
|         |          | Сільськогосподарське підприємство          |
|         |          | Пожежне депо                               |
|         |          | Пляж                                       |

## ОСНОВНІ ТЕХНІКО-ЕКОНОМІЧНІ ПОКАЗНИКИ

Пор. №	Назва показника	Од. виміру	Сучасний стан	За проектом
1	Населення	тис. чол.	0,475	0,489
2	Територія в межах населеного пункту, всього:	га	145,5	265,3
3	Житловий забудови (садибної), всього	га	25,2	28,2
4	Громадської забудови, всього	га	4,4	5,7
5	Виробничої, всього	га	3,5	31,627
6	Комунальної, всього	га	1,7	2,5
7	Транспортної інфраструктури, всього	га	16,150	19,927
8	Ландшафтно-рекреаційної та озелененої	га	2,8	9,1
9	Водних поверхонь	га	-	-
10	Сільськогосподарських угідь	га	81,6	118,53
11	Інші території	га	10,15	49,716
12	Житловий фонд, всього	Кільк. будівль	267	279

## ПРИМІТКИ

1. Креслення марки ГП розроблено за матеріалами топографічного знімання, топографічна основа, яку виготовлено ФОП Савицький О.В. у 2016 р.
2. Система висот Балтійська, суцільні горизонталі проведені через 1 метр.
3. Територія садибної житлової забудови за цільовим призначенням складається з:
  - земель житлової забудови (землі, які використовуються для розміщення житлової забудови (житлові будинки, господарські будівлі та інше) присадибна ділянка;
  - земель особистого селянського господарства.

01-18-ГП

Курганська сільська рада Лебединського району Сумської області

Ім'я	Кіл.	Арк.	№ док.	Год.	Дата
Розробив	Золотарева				09.18
Перевірив	Золотарева				09.18
Норм. контроль	Золотарева				09.18

Стадія	Аркуш	Аркуші
П	4	8

Внесення змін до генерального плану зі зміною меж населеного пункту та плану зонування с. Курган Лебединського району Сумської обл.  
Генеральний план (Основне креслення).  
Схема планувальних обмежень

ФОП Глух